**ҚУРИЛИШДА ИНВЕСТИЦИЯ БОЗОРИ СТАТИСТИКАСИ**

* 1. **«Инвестиция» тушунчаси**

Инвестиция, деганда иқтисодиётда турли шаклдаги моддий ишлаб чиқариш ва молиявий активларга быш турган пул маблағларининг капитал қыйилмаси тушинилади. «Инвестиция» сызининг ызи ҳамма турдаги капиталлар, уларга тенглаштирилган қыйилмалар (капитал ҳосил қилувчи инвестицияларни), истеъмол (узоқ давр фойдаланадиган предмет ва кычмас мулкка қыйилмаларни), ишлаб чиқариш ва ноишлаб чиқариш соҳалари номоддий активлари (интелектуал инвестициялар, мулкчилик, ҳуқуқуй ва шунга ыхшашларни), қимматбаҳо қоғозлар йыналтирилган инвестицияларни (молиявий инвестициялар) билдиради.

Статистиканинг вазифаларига инвестицияларнинг ҳажми, таркиби ва динамикасини характерлаш, инвестиция жараёнларини амалга оширишга йыналтирилган маблағлар манбалари ва ылчамини ырганиш, фаолиятни амалга ошириш шакллари ва услубларини, инвестициянинг самарадорлигини таҳлил қилиш ва статистик кырсаткичлар орқали инвестициялар хавф - хатарини баҳолаш кабилар киради.

«Статистика» объекти сифатида инвестициялар, унинг алоҳида турлари, ҳосил былиш манбалари, фойдаланиш йыналишлари, қоплаш шакллари ва муддатлари бир бутун ҳолда ырганилади.

«Статистика»да маҳаллий ва хорижий, асосий капитал, айланма маблағлар, яхлит капитал қурилишга, уй-жой, ижтимоий-маданий қурилишга, мулк шакллари быйича, ҳудудий субъектлар, вазирлик ва бошқармалар ҳамда иқтисодиёт тармоқлари быйича инвестициялар алоҳида ҳолда ырганилади.

Шу билан бирга, асосий фондларнинг технологик ва такрор ҳосил қилиниши таркиби, асосий фондлар ва ишлаб чиқариш қувватларининг жорий қилиниши ырганилади, капитал қурилиш ва қурилиш фаолиятига доир масалалар таҳлил этилади.

Албатта, инвестиция статистикаси умумий иқтисодий ысиш суръатларини уларнинг нисбатлари билан ызаро боғлиқликда, инвестиция фаолиятининг ижтимоий- иқтисодий оқибатларини аниқ замон, макон ва шароитда баҳолаш орқали ырганади.

**2.2. Инвестиция статистикаси кырсаткичлар тизими**

Инвестиция фаолиятининг кырсаткичлар тизимида капитал қыйилмалар ва капитал қурилиш кырсаткичлари марказий ыринни эгаллайди.

Инвестиция фаолиятининг ҳажмлари, суръатлари, нисбатлари ва ызаро боғлиқлигини характерловчи кырсаткичлар тизими қуйидаги асосий гуруҳ ва гуруҳчаларга былинади:

1. **Капитал ҳосил қилувчи инвестициялар**

- капитал қурилишнинг асосий кырсаткичлари – асосий фондларни ишлаб чиқаришга жорий қилиш, ишлаб чиқариш ва ноишлаб чиқариш аҳамиятидаги объектлар капитал қурилишнинг асосий кырсаткичлари -асосий фондларни ишлаб чиқаришга жорий қилиш, ишлаб чиқариш қурилишига капитал маблағ қыйилмалари, пудрат ишлари ҳажми;

- капитал маблағлар индекслари;

- капитал маблағларнинг иқтисодиётнинг давлат ва нодавлат секторларидаги улуши;

- капитал маблағларни молиялаштириш манбалари быйича тақсимлаш;

- капитал маблағларнинг иқтисодиёт ва саноат тармоқлари быйича таркиби;

- капитал маблағларнинг ишлаб чиқариш аҳамиятига молик объектлар быйича такрор ишлаб чиқариш таркиби;

- янги корхоналарни қуриш, ишлаб турганларни кенгайтириш ва қайта қуриш ҳисобига муҳим ишлаб чиқариш қувватларини ишга солиш.

1. Қурилиш фаолияти

- қурилиш ташкилотлари сони;

- қурилиш ташкилотлари томонидан бажарилган пудрат ишларининг жами, шу жумладан мулкчилик шакллари быйича;

- пудрат ишлари ҳажми индекслари;

- қурилиш ташкилотларининг ихтисослашуви;

- қурилиш ташкилотларида ишловчилар сони ва мулкчилик шакллари быйича тақсимланиши;

- турли мулкчилик шаклларининг қурилиш ташкилотлари томонидан бажарилган пудрат ишлари таркиби;

- қурилиш ташкилотлари ишлаб чиқариш базасини ривожлантиришга сарфланадиган капитал маблағлар;

- қурилиш ташкилотларида машиналарнинг мавжудлиги.

1. Хорижий инвестициялар

- хорижий мамлакатлар томонидан Ызбекистоннинг вилоятлари ва ҳудудлари быйича иқтисодиёт тармоқларига киритилган инвестициялар ҳажми.

- Ызбекистон иқтисодиёти салмоқли инвестицияга эга былган мамлакатлар.

IV. Молиявий инвестициялар

- биржа фонд бозорларидаги фонд қадрияти билан быладиган операцияларнинг асосий кырсаткичлари (фонд қадриятларининг ҳамма турлари быйича тузилган битимлар сони, сотиш айланмаси, пул ресурслари).

- давлатнинг қисқа муддатли облигациялари (ДҚО) ва федерал заём облигацияларининг(ФЗО) илк бор жойлаштириши асосий кырсаткичлари – чиқариш, жойлаштириш сотишдан келган даромад ҳажмлари, бюджетга маблағларни жалб қилиш.

- корхона ва ташкилотларнинг хорижий мамлакат иқтисодиётига молиявий қыйилмалар ҳажми ва таркиби.

Ҳар бир гуруҳ кырсаткичларига изоҳ бериб ытайлик.

Биринчиси – капитал ҳосил қилувчи инвестициялар капитал маблағлар статистикасини ифодалаб, у капитал ҳосил қилувчи инвестициялар, асосий фондлар ва ишлаб чиқариш қувватларини жорий этишда ыта катта улушни ташкил этади.

Капитал ҳосил қилувчи инвестициялар ыз ичига қуйидаги кырсаткичларни олади: капитал маблағлар (асосий капитал инвестициялар), капитал таъмирлашга сарфлар, ер участкалари ва табиатдан фойдаланиш объектларини сотиб олишга инвестициялар, номоддий активларга инвестициялар (патентлар, лицензиялар, дастурлаш маҳсулотлари, илмий-тадқиқот ва тажриба-конструкторлик ишланмалари, моддий айланма маблағлар заҳираларини тылдириш учун инвестициялар). Кырсаткичлар тизими ичида асосий ыринни капитал ҳосил қилувчи инвестицияларнинг ҳажми ва таркибини характерловчи капитал маблағлар ташкил қилади. Капитал маблағларнинг ҳажмига янги қурилишга, реконструкцияга, ишлаб турган саноат, қишлоқ хыжалиги, транспорт, савдо ва бошқа корхоналарни кенгайтириш ва техник жиҳатдан қайта қуроллантиришга сарфланадиган харажатлар, уй-жой ва маданий-маиший қурилиш харажатлари киради.

Капитал маблағларига ҳамма турдаги қурилиш ишларига, ускуналар монтажи, монтажни талаб қилувчи ва талаб қилмайдиган ускуналарни сотиб олиш, ишлаб чиқариш асбоблари ва хыжалик ускуналарини харид қилиш ҳамда бошқа капитал ишларига қилинадиган харажатлар киради.

Асосий фондларни жорий қилиш кырсаткичига ишлаб чиқариш ва ноишлаб чиқариш аҳамиятига эга былган, қурилиши тугалланган ва ишлаб чиқаришга киритилаётган корхоналар, бинолар ва қурилмаларнинг қиймати, ишлаб чиқаришга киритилаётган ускуна, машина, ҳамма турдаги транспорт воситаларининг қиймати, асосий фондга киритиладиган асбоб-ускуналар ва бошқа предметларнинг қиймати, кып йиллик кычатлар қиймати ва бошқалар киради.

Қурилиш фаолиятини харектерловчи иккинчи гуруҳ кырсаткичлар –

қурилиш ташкилотлари фаолияти тығрисидаги маълумотлар, уларнинг ихтисослашуви, пудрат ишларининг ҳажми ва бошқалардан иборат.

Пудрат ишлари қийматига янги қурилиш, реконструкция, кенгайтириш, техник қайта қуриш ишлари, шунингдек, капитал ва таъмирлаш быйича ишлар ва бошқа пудрат ишлари (ишга туширишга созлаш, маданий техник ва бошқалар) киради.

Учинчи гуруҳга хорижий инвестициялар ҳақида ахборот берувчи кырсаткичлар, яъни хорижий капитал маблағлари, шунингдек, республика ҳудуддида жойлашган хорижий корхона филиалларига Ызбекистон юридик шахслари томонидан даромад олиш мақсадида қыйилган капитал киради.

Тыртинчи гуруҳ кырсаткичлари корхоналарнинг бошқа корхоналар қимматли қоғозларига қыйган узоқ муддатли ва қисқа муддатли инвестицияларини тавсифлайди.

* 1. Инвестиция хатарини баҳолаш

Инвестициялаш жараёни ҳар доим капитал қыйишнинг қулай вариантини танлаш билан боғлиқ. Бунда йықотиш эҳтимолини баҳолаш муҳимдир. У ёки бу муқобил вариантни танлаш ҳали инвестиция аниқ натижага эришилди, дегани эмас. Ҳар қандай вариантда ҳам инвестор маълум даражада таваккал қилади. Фараз қилайлик, қарздор былажак даромаднинг устидан ссуда олди. У ёки бу сабабларга кыра, бу даромадлар қарзни узиш учун етарли былмай қолиши мумкин. Шунинг учун инвестициялаш варианти танланганда хатарнинг у ёки бу даражасини танлашга тығри келади.

Масалан, банкни оладиган былсак, унинг таваккали икки гуруҳга былинади:

1. Ташқи омиллар ёки объектив омиллар. Уларга мамлакат ялпи миллий маҳсулотининг ызгариши, инфляция, солиқ тизимидаги нобарқарорлик, савдо баланси, ишсизлик даражаси, сиёсий нобарқарорлик ва бошқалар киради.

1. Ички омиллар ёки ички таваккал, яъни банкнинг ызига боғлиқ былган омиллар. Уларга қуйидагиларни киритиш мумкин:

а) банк активлари боғлиқ былган таваккал – кредитлаш, валюталиш, касса операциялари, лизинг операциялари, молиялаштириш ва инвестиция қилиш билан боғлиқ былган хавф- хатарлар;

б) банк пассивлари(қыйилмалари) билан боғлиқ таваккал – даромад операциялари, жалб этилган маблағлар ва бошқалар билан боғлиқ хавф-хатар;

в) банкни бошқариш таваккали – фойдаланиш фоиз ставкаларини белгилаш, ликвидлик даражаси банк капиталининг таркиби ва ҳажми, кадрлар тайёр ва танлаш, филиаллар ишини ташкил қилиш ва бошқа хавф-хатарлар;

г) молия хизматларига боғлиқ таваккал – операция, технология, инновация, маркетинг, стратегия, бухгалтерия ҳисоби ва аудит(ички), мансабни суистеъмол қилиш, хавфсизлик ва бошқалар билан боғлиқ хавф-хатар.

Шундай қилиб, хавф-хатарнинг тури хилма-хил ва жуда кып. Шу сабабли ҳам уларни ырганиш ва олдини олиш муҳим аҳамият касб этади. Бугунги кунга келиб, таваккалчиликни ырганишнинг турли усуллари яратилган. Тавакккалчикни ырганишни уч гуруҳга былиш мумкин:

* эксперт баҳолаш усули(рейтинг усули ҳам деб юритилади);
* аналитик ырганиш усули;
* статистик усуллар;

Биринчи ва иккинчи туркум усулларнинг қылланишига тыхталмай, асосий эътиборни статистик усулнинг мазмунини ёритишга қаратамиз.

Мумкин былган таваккал ҳажмини (масалан, банклар учун) қуйидаги формула орқали аниқлаш мумкин:

\*Е

Бу ерда: Н-мумкин былган хавф-хатар ҳажми; Р- асосий хавф-хатарлар ҳажми; К-банкнинг жами капитали; Е- ташқи хавф-хатарлар коррективлаш коэффициенти.

Бу кырсаткич ҳақиқий таваккал миқдори билан тенг былмайди ва банк кыриши мумкин былган хавф-хатар зарари заҳира жамғармаси ва хавф-хатар учун ажратма ҳисобидан қопланади.

Хавф-хатар даражасини кутиладиган зарар суммасининг банк шахсий молиявий ресурслар суммасига нисбати билан ҳам аниқлаш мумкин. Бу ҳисобланган кырсаткич хавф-хатар коэффициенти деб аталади ва қуйидаги формула орқали ҳисобланади:

Кутилган зарар суммаси

Крқ ⎯⎯⎯⎯⎯⎯⎯⎯⎯

Шахсий молиявий ресурслар

Таваккал эҳтимоли баҳолаш усули билан ҳам ырганилади. Бу усулнинг мазмуни қуйидагича: эҳтимоллар назарияси быйича биз лойиҳаларни шундай танлаб олишимиз керакки, унга математик кутилишнинг энг кып миқдорий белгилари тығри келсин. Маълумки, қандайдир бир ҳодисанинг математик кутилиши шу ҳодисанинг содир былиш эҳтимоли билан мутлақ миқдори кыпайтмасига тенг. Масалан, инвестор уч вариантли ҳодисага дуч келди. Фараз қилайлик, биринчи вариант 40 млн. сым ва фойда олишнинг эҳтимоли (Р) 0,5 га тенг. Икинчи варианда тегишли равишда – 50; 0,45, учинчи вариантда – 60; 0,35. Бу ердан, биринчи вариант учун кызланган фойда суммаси – 20 (40x0,5) млн. сымга, иккинчи учун – 22,5; учинчи вариантда – 21,0 млн. сымга тенг. Инвестор учун иккинчи вариант қулайлиги кыриниб турибди.

Молия хатарини маълум бир эҳтимол орқали ылчаш ва статистик маълумотлар асосида ҳисоблаб чиқиш мумкин. Бунда масала у ёки бу ҳодисанинг рый бериш эҳтимолини аниқлаш ва энг мақбулини танлашга қаратилган былади. Хатар келтириши мумкин былган зарар ҳажмини ҳодисанинг ыртача кутилаётган қиймати, ыртача квадратик четланиши, вариация коэффициенти каби кырсаткичлар билан характерлаш мумкин.

Ҳодисанинг ыртача кутилаётган қиймати ҳамма мумкин былган натажаларнинг натижалар сони орқали тортиб олинган ыртача арифметигини ҳисоблаш орқали амалга оширилади:



Лекин, бу ыртача капитал қыйилишининг қандайдир вариантини танлашга имкон бермайди. Чунки, у умумлашган миқдорий характеристикани билдиради ва у белгилар мажмуининг вариацияси ҳақида тылиқ маълумот бермайди.

Узил-кесил хулосага келиш учун, вариация кырсаткичларини ҳисоблаш лозим. Вариация кырсаткичларини ҳисоблаш қуйидаги формула орқали олиб борилади:





Бу ерда: х- белгининг (ҳодисанинг) кутилаётган қиймати; - белгининг ыртача кутилаётган қиймати; ƒ- учрашиш тезлиги (кузатишлар сони).

Фараз қилайлик, капитал қыйишнинг учта вариантидан бирини танлаш зарур былсин:

Капитал қыйилмалар вариантлари

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| I вариант | | II вариант | | III вариант | |
| Олинган фойданинг миқдори, млрд. сым | Тасо-дифлар сони | Олинган фойданинг миқдори, млрд. сым | Тасодифлар сони | Олинган фойданинг миқдори, млрд. сым | Тасо-  дифлар сони |
| 8.0  12.0  14.0 | 17  28  20 | 6.8  8.5  11.0 | 8  20  22 | 10.0  12.0  18 | 9  18  8 |

Ҳар бир вариант учун ҳодиса белгисининг ыртача кутилаётган қийматини, ыртача квадратик четланиши ва вариация коэффициентини ҳисоблаймиз:

I вариант учун вариация кырсаткичини ҳисоблаш

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Ҳодисалар | Фойданинг суммаси,млрд. сымда (х) | Тасодифлар сони | х⋅ƒ |  |
| 1  2  3 | 8,0  12,0  14,0 | 17  28  20 | 136  336  280 | 220,32  4,48  115,20 |
| Жами | - | 65 | 752 | 340,0 |

1. Ыртача қиймат тенг:

.

1. Ыртача квадратик четланиш тенг:

.

1. Вариация коэффициенти:

.

Худди шундай ҳисоблар бошқа вариантлар учун ҳам ҳисобланади. Унинг натижалари жадвалда кырсатилган.

Учта вариант быйича олинган натижаларни солиштириб, қуйидаги хулосага келиш мумкин: вариантлар орасида ишончлиси II вариант ҳисобланади. Бунда кутилаётган фойданинг миқдори қолган иккита вариантдагига нисбатан кам былса ҳам, лекин капитал қыйишнинг хатари кам, яъни бу ҳолатда вариация даражаси (белги қийматининг ыртача катталикдан четланиши), фойданинг суммаси, яъни ыртача квадратик четланишнинг қиймати (σ) ва вариация коэффициенти (v) энг пастдир.

Учала вариант учун ҳисобланган вариация кырсаткичлари

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вариант |  | σ | V |
| I  II  III | 11.6  9.3  12.8 | 2.3  1.6  2.9 | 19.8  17.2  22.7 |

Инвестиция таваккалчилигини ырганишда уларни баҳоланининг чизиқли модели,сценарийлар усули, барқарорликни текширувчи усул, лойиҳа параметрлари ва иқтисодий нормаларни мослаштириш моделлари ва бошқа усулларни қыллаш мумкин. Юқорида санаб ытилган усуллар махсус фанларда ырганилади.

**Қисқача хулосалар**

Капитал қыйилмаларнинг турли йыналишга харажатлари капитал қыйилмалар ҳажмининг асосий фондларга кетган харажатларининг пулдаги ифодасидир.

Капитал куйилмалар – ишлаб қариш ва ноишлаб чиқариш соҳаларида асосий фондларни оддий ва кенгайтирилган такрор ишлаб чиқариш учун мылжалланган молиявий маблағлардир.

Капитал қыйилмаларнинг технологик тизими машина ва ускуналарни (асосий фондларнинг актив қисмини ) сотиб олиш ҳамда қурилиш-монтаж ишларига (асосий фондларнинг пассив қисмига) сарфланадиган харажатлар ыртасидаги ызаро нисбатни характерлайди.

Назорат ва муҳокама учун саволлар

1. Инвестиция деганда нимани тушунасиз?
2. Инвестициянинг вазифалари?
3. Капитал ҳосил қилувчи инвестицияларга нималар киради?
4. Қурилиш фаолиятига кирувчи кырсаткичлар нима?
5. Молиявий инвестиция қандай гуруҳланади?
6. Инвестиция хатолари қандай танланади?

**Асосий адабиётлар**

1. Набиев Х.Н. Макроиқтисодий статистика, Т., 2000.

1. Набиев Х.Н., Абдураҳмонов М.А. Ишлаб чиқариш тармоқлари статистикаси. Маъруза матнлари. ТДИУ, Т., 2000.
2. Шодиев Х., Ҳамроев М. Молия статистикаси. Т., 2002.
3. Устинов А. Статистика капитального строительство. М., 1998.